МТУ Росимущества в Челябинской и Курганской областях в лице ООО «Феникс» (далее – Организатор торгов) извещает о проведении торгов в электронной форме о продаже арестованного имущества должников:

**1.Елькин Д.В.,(рег.№11441-М).** З/у пл. 1000 кв.м., к/н 45:08:040103:804, Кетовский р-н, с. Кетово, ул. Мирная, уч. 19 (арест). Нач. цена:96645руб. Задаток(далее-З-к):48322руб.

**2.Бузанаков П.Ю.,(рег.№11439-М)**. А/м Лада 219010 Гранта, 2016 г.в., г/н Е097ВХ196, VIN XTA219010G0415155 (залог). Нач. цена:169789,88руб. З-к:84894руб.

**3.Черников П.И.,(рег.№11699-М)**. А/м Тойота venza, 2013 г.в., г/н Н479ТН31, VIN 4T3BA3BB60U052802 (арест). Нач. цена:956335руб. З-к:478167руб.

**4.Лукиенко А.В.,(рег.№11338-М).** А/м Fiat ducato, 2008 г.в., VIN ZFA25000001508265, г/н С241КО45 (залог). Нач. цена:562275руб. З-к:281137руб.

**5.Кузьминых А.Л.,(рег.№11702-М).** З/у пл. 103000 кв.м., к/н 45:09:000000:70, Куртамышский р-н, с. Нижнее, земельный участок находится в северной части кадастрового района (арест). Нач. цена:383350руб. З-к:191675руб.

**6.Кокозеев Е.В.,(рег.№12113-М).** А/м ВАЗ - 21703, 2007 г.в., г/н С736АО174, VIN XTA21703070032932 (залог). Нач. цена:58268,99руб. З-к:29134руб.

**7.Исламов Р.В.,(рег.№12107-М).** А/м ВАЗ 21144, 2007 г.в., г/н Е065ЕЕ45, VIN XTA21144074477343 (залог). Нач. цена:186575руб. З-к:93287руб.

**8.Булатов А.А.,(рег.№12307-М).** А/м Фольксваген поло, 2018г.в., г/н Т827МЕ45, VIN XW8ZZZ61ZJG046350 (залог). Нач. цена:453328,61руб. З-к:226664руб.

**9.Рындин В.А.,(рег.№12405-М).** З/у пл. 800 кв.м., к/н 45:08:030303:73, нежилое здание пл. 54,8 кв.м., к/н 45:08:030303:183, Кетовский р-н, садоводческое некоммерческое товарищество "Сосновый", уч. 44 (арест). Нач. цена:608500руб. З-к:304250руб.

**10.Новоженина О.Г.,(рег.№12400-М).** З/у пл. 525 кв.м., к/н 45:25:0770508:264, г. Курган, снт №1 "Кургансельмаш", уч-к 226 в (арест). Нач. цена:79000руб. З-к:39500руб.

**11.Найданов А.В.,(рег.№12403-М).** А/м Kia Rio, 2019 г.в., сведения о г/н отсутствуют, VIN Z94C251BBLR087881 (арест). Нач. цена:800063,28руб. З-к:400031руб.

**12.Киселев В.Л.,(рег.№12196-М).** А/м Hyundai santa fe 2 AT, 2011 г.в., г/н У686ЕО45, VIN KMHSH81XDCU802553 (арест). Нач. цена:693000руб. З-к:346500руб.

**13.Темирханов М.А-Х.,(рег.№12309-М).** З/у пл. 1623 кв.м., к/н 45:08:031205:100, Кетовский р-н, д.н.т. "Салют", ул. Лесная, 8 (арест). Нач. цена:225000руб. З-к:112500руб.

**14.Сукманов И.Г.,(рег.№12311-М).** З/у пл. 1623 кв.м., к/н 45:25:010306:265, г. Курган, мкр. Зайково, ул. Новая, 44 (арест). Нач. цена:217500руб. З-к:108750руб.

Шаг аукциона 1% для всех лотов.

Аукцион состоится на электронной торговой площадке (далее – ЭТП) в сети Интернет по адресу: <https://nik24.online/> «12» мая 2021 года в 10.00ч. для всех лотов.

Прием заявок осуществляется с даты выхода настоящего извещения до 16.00 час. 07.05.2021 года для всех лотов. Подведение итогов приема заявок 11.05.2021 в 14:00 час. Время, указанное в информационном сообщении, Московское.

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене на ЭТП «НИК24». Прием заявок и проведение аукциона осуществляется согласно регламенту ЭТП, на сайте, указанном выше.

Согласно п. 11.3.4. Регламента ЭТП заявителям направляются уведомления о принятых аукционной комиссией решениях на адрес эл. почты указанный заявителем.

Опубликовано в СМИ: Размещено на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов от 08.04.2021г.

На торги допускаются лица, оплатившие задаток по следующим реквизитам УФК по Челябинской области (МТУ Росимущества в Челябинской и Курганской областях, л/с 05691А27370), ИНН 7453216794, КПП 745301001, ЕКС № 40102810645370000062, р/с 03212643000000016900, Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ЧЕЛЯБИНСК БАНКА РОССИИ//УФК по Челябинской области г. Челябинск, БИК 017501500, ОКТМО 75701390. Назначение платежа: «Оплата задатка на участие в торгах по продаже имущества должника\_\_\_».

Для участия в торгах юр. и физ. лицам необходимо представить заявку на участие в торгах, по установленной форме, подписанную электронной цифровой подписью (далее-ЭЦП) с приложением указанных документов: 1) пл. поручение (квитанция) с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение участником торгов задатка на счет МТУ Росимущества; 2) надлежащим образом оформленная доверенность, либо её нотариально заверенная копия, на лицо, подающее заявку, если заявка подается представителем;3)копия паспорта претендента и (или) представителя претендента;4)для юр. лиц дополнительно: а)нотариально заверенные копии учредит. документов, свидетельство о гос. регистрации в качестве юридического лица, свидетельства о постановке на налоговый учет; б)выписка из ЕГРЮЛ (оригинал или нотариально заверенная копия, выданная не более чем за четыре месяца до даты подачи заявки на участие в торгах; в)заверенные юр. лицом док-ты, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц лица, подавшего заявку; г)заверенное юр. лицом решение соответствующего органа управления о приобретении указанного имущества, в случае если необходимость такого согласия предусмотрено учредит. документами претендента.

Одно лицо имеет право подать одну заявку. Задаток должен поступить не позднее даты и времени окончания приёма заявок. Копия паспорта и др. документов, прилагаемых к заявке, должны содержать все страницы подлинника (включая обложки и развороты). Организатор торгов отказывает заявителю в допуске до участия в торгах в следующих случаях: заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в извещении; за исключением случаев, свидетельствующих о наличии обстоятельств непреодолимой силы, а также документально подтвержденных случаев препятствования заявителю; в своевременной подаче заявки в результате действий (бездействия) организатора торгов; не представлено подтверждение об уплате задатка в срок, указанный в извещении о проведении торгов; представлены не все документы, перечисленные в извещении, либо представлены документы, несоответствующие требованиям действующего законодательства.

Лицам, подавшим заявки на участие в торгах, но непризнанных участниками аукциона, а также лицам, принявшим участие в торгах, но не выигравших их, либо отозвавшим заявки, сумма внесенного задатка возвращается в порядке, установленном действующим законодательством РФ, по письменному заявлению о возврате задатка с указанием реквизитов.

Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену. В день торгов с победителем подписывается электронный протокол о результатах торгов. При отказе от подписания протокола о результатах торгов и/или внесения денежных средств в счет оплаты приобретаемого имущества, задаток победителю торгов не возвращается. Победитель торгов в течении 5 рабочих дней должен оплатить стоимость приобретаемого имущества.

Не ранее чем через 10 дней со дня размещения протокола о результатах торгов в сети Интернет с победителем торгов заключается договор купли-продажи. Договор купли-продажи заключается в электронном виде на ЭТП с применением ЭЦП.

Согласно п.5 ст.449.1 ГК РФ в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов гос. власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей, соответствующих физ. лиц. В силу ст.17 ФЗ от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в торгах не могут принимать участие аффилированные лица.

Лицам, подавшим заявки на участие в торгах, но непризнанных участниками аукциона, а также лицам, принявшим участие в торгах, но не выигравших их, либо отозвавшим заявки, сумма внесенного задатка возвращается в порядке, установленном действующим законодательством РФ, по письменному заявлению о возврате задатка с указанием реквизитов.

Извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Вознаграждение оператору ЭТП осуществляется согласно п. 9.1 Регламента ЭТП.

Ознакомиться с доп. информацией о предмете торгов, порядке их проведения, проектной документацией можно на сайте www.torgi.gov.ru, по адресу: г. Челябинск, ул. Лесопарковая, 7-46 в рабочие дни с 09-00 до 18-00ч., с даты выхода настоящего извещения по 07.05.2021 года. Время, указанное в информационном сообщении, Московское. Организатор торгов вправе отменить аукцион в любое время до момента подведения итогов приема заявок. Тел. 89123120259.